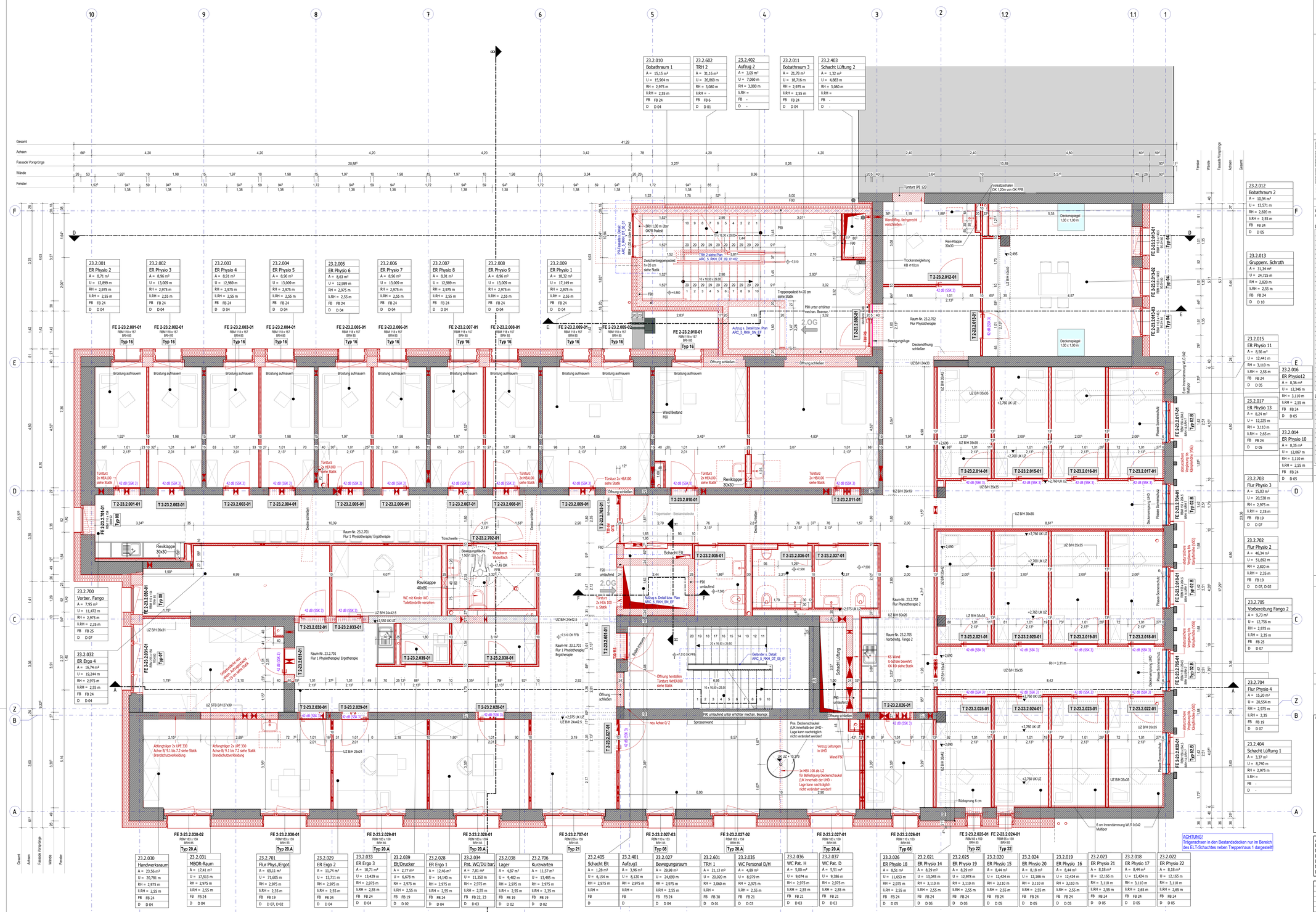


SYMBOLE / ABKÜRZUNGEN

FFB Fertigfußbodenhöhe
RFBoH Rohfußbodenhöhe
Bezug Rohbaukante
Bezug Fertigbaukante
Markierung Änderung Planungsstand Datum
Markierung offene Punkte
siehe Detail Nr./Plan
Sekuranten
Durchbruch
Nische
Schacht
TK Übergabe (Elt)
Schattenfuge siehe Details TD 14/17
Bestand
Neubau
Abbruch

BD	Bodendurchbruch	OK	Oberkante	NA	Notausgang	UZ	Unterzug
DD	Deckendurchbruch	UK	Unterkante	GA	Gasausschnitt	ÜZ	Überzug
WD	Wanddurchbruch	VK	Vorderkante	LS	Luftungsschlitz	DGL	deckengleich
WS	Wandschlitz	IK	Innenkante	HP	Hochpunkt	REVI	Revisionsöffnung
BA	Bodenablauf	RD	Rohrdose	TP	Tiefpunkt	RwA 53dB	Schallschutzanforderung (rechnerischer Wert)
DA	Dachablauf	BRH	Brüstungshöhe	STG	Steigung		
FR	Fallrohr (Regen)	UHD	Unterhangdecke	ZwG	Zwischengeschoss	ER	Einzelraum
/ / /	Trockenbaupläatten imprägniert	(ein- bzw. zweiseitig)					
/ / /	Trockenbaupläatten zementgebunden	(ein- bzw. zweiseitig)					

Hinweis: Alle Deckendurchbrüche in Schächten werden horizontal brandgeschottet.

BRANDSCHUTZ

RS Rauchschutztür $S_{200}C5$
D dichtschließend
S selbstschließend
DSS dicht-und selbstschließend

Feuerlöscher
Rettungsweg mit Richtungspfeil

F 30 | F 60 | F 90 | Brandwand | F 90 unter zusätzl. mechanischer Belastung | notwendiger Treppenraum bzw. Treppe mech. Belastung

Standort hinterleuchtrete Piktogrammzeichen als Vorschlag

Die Darstellung der Brandschutzanforderung erfolgt zusätzlich zur Beschriftung durch eine farbliche Hervorhebung der Wand

MATERIALIEN

STB-Fertigteil
Stahlbeton
WU-Stahlbeton
Beton unbewehrt
Mauerwerk
Bekleidung Securanten auf lastverteilender Platte 600 x 600 x 3 mm (siehe Statik)
Porenbeton
Mauerwerk leichter Stein
Vorsatzschale
WU-Beton
WDVS mit Anstrich und Rillenstruktur
Abstutzsicherung
WC-Trennwand
KS – Mauerwerk
Gipskartonwand
harte Dämmung
KS-Stein
Stahlstütze mit Brandschutzverkleidung
weiche Dämmung - MWo
weiche Dämmung Systemtennwand (Glas)
SSV (g = 0,31) + innenliegender Sonnenschutz (Fc = 0,65)
SSV (gr 0,31)

OBERFLÄCHENQUALITÄTEN

WANDOBERFLÄCHEN
Alle Wandoberflächen Vlies mit Farbanstrich

BODENBELAGE

Typ	Farbe	Art	Format
FB 1	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 60x60cm
FB 1.11	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 15x15cm
FB 2	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 60x60cm
FB 3	Farbe: steingrau lt/mt. RAL 7030	Typ: Anstrich, Epoxidharzbeschichtung, Wärmedämmung	-
FB 4	Farbe:	Typ: Wärmedämmung (im Bereich Geräte hochzuziehen)	-
FB 5	Farbe: steingrau lt/mt. RAL 7030	Typ: staubbindender Anstrich	-
FB 6	Farbe: Cotto	Typ: Feinsteinzeug(Marazzi, Serie Franmentis/Marco)	Format: 60x60cm
FB 7	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 8	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 8.1	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 15x15cm
FB 9		Typ: Wiederverwendung Terrazzfliesen	-
FB 10	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 11	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 15x15cm
FB 12	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 13, 14	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 15	Farbe: steingrau	Typ: staubbindender u. diffusionsfähiger Anstrich	-
FB 16		Typ: Wiederverwendung Terrazzfliesen	-
FB 17	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 30x60cm
FB 17.1	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 60x60cm
FB 18	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinylboden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics.)	Format: 20x 100cm
FB 19	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinylboden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics)	Format: 20x 100cm
FB 20	Farbe: 070/33 metallic/ähnl. NCS S 6502-Y	Typ: Farbe Linoleum Serie: Marmoleum Decklet	-
FB 21	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 21.1	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Serie Ascona)	Format: 60x60cm
FB 22	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 23	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 15x15cm
FB 24	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinyl-Sport-Akustik-Boden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics)	Format: 20x 100cm
FB 25	Farbe: graphite	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtl, Ascona)	Format: 60x60cm
FB 26	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinylboden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics.)	Format: 20x 100cm
FB 27	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinylboden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics.)	Format: 20x 100cm
FB 28	Farbe: Shell	Typ: Feinsteinzeug (Agrob Buchtal, Serie Ascona)	Format: 30x60cm
FB 29	Farbe: Highland Oak - Noisette	Typ: Vinylboden (Tarkett, Serie: iD Inspiration Sl– Authentics.)	Format: 20x 100cm
FB 30		Typ: Bestandsfliesen bleiben	-
Gitterrost	Farbe: feuerverzinkt	Typ: Gitterrost	Maschenweite: 30x30

Decken

Typ	Farbe	Art
D 01	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Rohdecke (Beton) gestrichen
D 02	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Gipskartondecke, glatt, geschlossen, malerfertig gespachtelte Fugen 12,5 mm 1-lagige Gipskartonplatte
D 03	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Gipskartondecke, glatt, geschlossen, malerfertig gespachtelten Fugen, 1-lagig feuchtraumgeeignet
D 04	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Gipskarton-Akustikdecke gespachtelte Fugen, 12,5 mm 1-lagig Knauf Cleaneo Akustik Platte/ähnlich, Lochung D 8/16 und 20 mm Randfries
D 05	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Freitragende Decken gespachtelte Fugen, 12,5 mm 1-lagig Knauf CD 31 freitragende Decke, ohne Lochung, Schattenfuge nur an der Traufe
D 06	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Zementgebundene Platte 12,5 mm, 1-lagig Fabr.: AQUAPANEL® Cement Board Sta.ß. D28 Knauf o.gle. Mineralfaser-Akustikauflage II. Schattschutz
D 07	Farbe: Weiß, eloxiert	Typ: Raiderdecke (keine Akustikdecke), Knauf Contur Regal/ungelocht Format: 130 m x 4,80 m mit Randfries
D 08	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Hygienedecke, abgeh. Mineralplatte oberflächenfertig Mineralfaser-Akustikauflage II. Schallschutzverdeckles System: Format: quadratisch,ca. 0,625 x 0,625 m Fabr. Ecophon Hygiene Performance Typ Thermofels AQUATEC, Knauf o.gle.
D 09	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Lamellendecke mit Bekschlüssl. z.B. HALFE Akustik Lamellendecke
D 10	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Rohdecke (Beton), mit Deckenfliesen bzw. Akustik Deckenplatten verseher, Polyisoport Silence 25_9200 mit MWo 40 mm
D 11	Farbe: Reinweiß RAL 9010	Typ: Akustik-Deckensegel (Holzwerkstoffen-Kern), LONO Akustik light 35_33_a/Kg, 625-12-25-4 mit. Zusatzabsorber Mineralwolle 30 mm und 4 integrierten LEDs-Lichtleisten 28 mm

SYMBOLE

AUSBAUSYMBOL

Wand / Decke / Boden / Wand / Wand / Wand
B. Raumhöhe DKFFB bis UK Decke

RAUMBESCHRIFTUNG

Geschoss / lfd. Nummer
0.03.000
Hausnummer / Zugangsbereich
0 Direkter Zugang vom Flur
4 Aufzugsschächte
5 Zugang nur durch anderen Raum
6 Treppenhaus
7 Flure

TÜRBESCHRIFTUNG

Geschoss / Raum
T-0-15-01
Tür / lfd. Türnummer

SONNENSCHUTZ AUSSEN

Steuerung
Länge Behang | (K) Kopplung | Länge Behang | (M) Motor

HINWEISE

- **Ausbaumaßen zu lichten Raumhöhen, Fußboden- und Decken- und Wandaufbauten sind in Arbeit**
- **Türhöhen beziehen sich auf OK Fertigfußboden, Brüstungshöhe Fenster beziehen sich von OK Fertigfußboden bis OK Fensterbank**
- Alle Maße und Konstruktionsangaben sind vor der Ausführung vom Unternehmer verzuwerfen zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung und dem Architekten sofort mitzuteilen.
- Außer dieser Zeichnung ist die Ausschreibung und statische Berechnung mit Positions- und Bewehrungsplänen verbindlich. Ausführungspläne der Fachingenieure, ggf. auch Werkpläne von Fachfirmen sind vom Ausführenden auf Übereinstimmung mit dieser Zeichnung zu prüfen. Elektro- und HLS-Pläne sind zu beachten.
- Die genaue Lage der Durchbrüche und Kernbohrungen ist aus den Plänen der Gebäudetechnik zu entnehmen.
- Sämtliche Durchbrüche in Decken und Wänden sind nach der Installation von den jeweiligen zuständigen Fachfirmen unter Beachtung der jeweiligen Feuerschutzanforderungen des Bauteils gemäß DIN 4102 zu schließen. Dies gilt gleichfalls für die Schallschutzanforderungen.
- Freistehende Ecken bei GK-Wänden und Brandschutzverkleidungen mit Eckschutzschienen versehen => Leistung Trockenbau!! Für Heizkörper vor GK-Wänden und Hängeschränken von Küchen Verstärkungen vorsehen => Leistung Trockenbau!!
- Möbellierung ist nur zur Veranschaulichung und nicht als Leistungsbestandteil dargestellt.

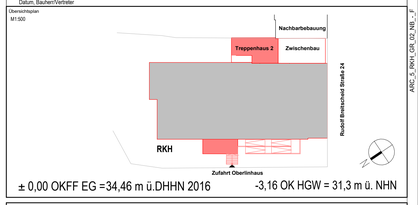
PLANFREIGABE

Zeichnung geprüft und zur Ausführung freigegeben

☐ ohne Ergänzungen ☐ mit Ergänzungen Freigegebener Index _____ ☐ nicht freigegeben

Datum, Bauherr/Vertreter

Übersichtsplan M1:500



± 0,00 OKFF EG =34,46 m ü.DHHN 2016 -3,16 OK HGW = 31,3 m ü. NHN

Alle Maßangaben auf den Plänen sind vor Beginn der jeweiligen Arbeiten am Bau zu prüfen.
Bei Nichtübereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten ist die Bauleitung unverzüglich zu informieren.
Dies gilt auch bei Widersprüchen in den Planungsunterlagen und/oder erkennbaren Planungsfehlern.
Planungsänderungen bleiben vorbehalten.
Für den Einbau von Bauteilen gelten, neben den allgemein anerkannten Regeln der Technik, die Einbau- und Montagevorschriften des Herstellers.
Diese Planungsunterlagen gelten nur in Verbindung mit den Ausführungszeichnungen der Fachplaner.

Index	Datum	Änderung	Bearbeiter

Freigabe Fachplaner		Freigabe Entwurfsverfasser		Freigabe Bauherr		Registratur-Nr. AG
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	

Zur Ausführung dürfen nur vollständig freigegebene Pläne verwendet werden!

Bauherr (AG)
Verein Oberlinhaus
Rudolf-Breitscheidstraße 24
14482 Potsdam

Auftrag-Nr. AG

Auftrag-Nr. Entwurfsverfasser: P230901

Vorhaben
Umbau und Sanierung
Reinhold-Kleinau-Haus mit Erweiterung
Rudolf-Breitscheid-Straße 24, 14482 Potsdam

Auftrag-Nr. Fachplaner: D240203

Planbezeichnung
Ausführungsplanung
Grundriss Umbau
2.Obergeschoss

Ersteller: M. Ringwelski
Bearbeiter: N. Nerre
Projektleiter: A.Beyer

Entwurfsverfasser
S&P GRUPPE
S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Potsdam
Stubenrauchstraße 10
14482 Potsdam
potsdam@sup-sahlmann.com
Tel: +49 331/ 704766-0
Fax: +49 331/ 704766-69

Fachplaner
S&P GRUPPE
S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Dresden
Kaitzer Str. 121
01187 Dresden
dresden@sup-sahlmann.com
Tel: +49 351/41743-0
Fax: +49 351/41743-20

HOAI-Leistungsbild/-phase: Architektur LPH 5
Erstellungsdatum: 25.06.2026
Maßstab: 1:50
Blattgröße: 1189 x 841 mm
Format: A0

Plan-Nr.: ARC_5_RKH_GR_02_NB_-_F
Index

Wo wir meinen diese Pläne, diese geistiges Werk, Zeichnungen, etc., die für dieses Bauvorhaben erstellt sind, Ihnen zur Verfügung zu stellen, bleiben wir Urheber dieser Planungsunterlagen und gewährleisten nur die Verwendung für den vorgesehenen Zweck gemäß unserer Leistungsbeschreibung. Eine Weitergabe an Dritte, Veröffentlichungen sowie Vervielfältigungen bedürfen unserer Zustimmung. Eine Verwendung dieses Planes für andere Zwecke als die vorgesehene ist nicht zulässig.